



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO LAZIO
- Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti -

DECISIONE DI CONTRARRE SEMPLIFICATA

Oggetto: cap. 4230 – 4264 – 4273 – p.g. 13 – E.F. 2025.
Ricerca di mercato finalizzata al reperimento di immobili/terreni da destinare a Caserma della Guardia di Finanza per la sede di Viterbo.
Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): B57E44836F.

IL COMANDANTE:

- VISTO** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 *“Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”*;
- VISTO** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 *“Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”*;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*;
- VISTO** l’art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.a.;
- VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTI** il Regolamento di Amministrazione approvato con D.M. 14/12/2005, n. 292 e la D.D. n. 9000 in data 24/01/2006 attuativa del Regolamento di Amministrazione, modificata con la circolare del Comando Generale – Direzione Amministrazione n. 0011435 in data 16/01/2023;
- VISTO** l’art. 26, comma 6, del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e la determinazione ANAC 5 marzo 2008, n. 3 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell’esecuzione degli appalti;
- VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 *“Legge di contabilità e finanza pubblica”*;
- VISTO** l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, le Delibere 27 luglio 2022, n. 371 e 11 gennaio 2017, n. 1 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione in base alle quali il Codice identificativo di gara è richiesto a cura del Responsabile del progetto prima della procedura di individuazione del contraente;

- CONSIDERATO** che non è applicabile l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 95 del 06/07/2012, convertito in Legge n. 135 del 07/08/2012, che obbliga le Pubbliche Amministrazioni al ricorso alle convenzioni, in quanto l'affidamento richiesto per la fornitura in oggetto, non è presente in convenzione Consip;
- VISTO** il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 *“Regolamento recante il Capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza”*;
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- VISTO** l'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023 riguardante la programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi;
- VISTI** gli artt. 14 e 48 del D. Lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;
- CONSIDERATO** che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo dell'affidamento è inferiore a € 140.000,00 e pertanto questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione in oggetto;
- VISTO** l'art. 17 del D. Lgs. 36/2023:
- comma 1, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
 - comma 2, il quale dispone, nei casi di affidamento diretto, che “l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- VISTO** il provvedimento di attribuzione delle competenze amministrative per i dirigenti della Guardia di Finanza, n. 253634/2023 datato 31/08/2023 del Comandante Generale;
- RITENUTO** che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. 36/2023, si può procedere all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per importi inferiori a € 140.000,00;
- VISTO** il comunicato del presidente dell'A.N.A.C. del 18 dicembre 2024, che consente di effettuare l'affidamento di beni, lavori e servizi inferiori a € 5.000,00 (I.V.A. esclusa) senza far ricorso al mercato elettronico fino al 30 giugno 2025;

- VISTA** la circolare del Comando Generale – Ufficio del Sottocapo di Stato Maggiore e Affari Generali n. 264629, datata 19 ottobre 2020, recante *“Istruzioni per la trattazione della corrispondenza della Guardia di Finanza”*;
- CONSIDERATO** che si rende necessario il servizio in oggetto per perfezionare la ricerca di un immobile/terreno da adibire a caserma per la sede di Viterbo, e che non risulta conveniente provvedere mediante la procedura ordinaria in quanto antieconomica in ragione del modesto valore del servizio;
- VERIFICATO** che da accertamenti condotti sul sito di Consip S.p.a. non sono risultate convenzioni attive per il servizio in rassegna;
- VISTA** la circolare del Comando Generale – Direzione di Amministrazione n. 0011435, datata 16 gennaio 2023, recante *“le fasi delle procedure di approvvigionamento negli acquisti sotto soglia comunitaria”*;
- PRESO ATTO** dell’esigenza rappresentata dall’Ufficio Logistico/Sezione Infrastrutture con foglio n. 26451 datato 20/01/2025, con Richiesta di Acquisto (RdA) dell’applicativo GEMAT n.: **RM073PPC2025569958** inerente l’oggetto;
- VISTA** l’offerta presentata dalla “Piemme Spa” con sede in Corso di Francia n. 200, 00191 – Roma – (P.I.: 05122191009), pari a € 3.172,00 (I.V.A. 22% inclusa);
- VISTA** la dichiarazione con la quale l’impresa si impegna ad offrire un ulteriore sconto del 2% sull’imponibile a titolo di garanzia;
- VISTI** l’autocertificazione sul possesso dei requisiti ex articoli n. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, il Patto di integrità e l’informativa sulla privacy;
- VISTA** la regolarità contributiva della sopracitata impresa;
- APPURATO CHE** sotto il profilo del rischio interferenziale, nell’esecuzione del presente appalto, non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell’art. 26, comma 3-bis del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto trattasi di servizi la cui prestazione ha una durata non superiore a cinque giorni-uomo. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all’operatore economico;
- RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice deontologico del Corpo e l’insussistenza, ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al R.U.P., agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DISPONE:

- l’aggiudicazione in via definitiva del servizio in oggetto alla “Piemme Spa” con sede in Corso di Francia n. 200, 00191 – Roma – (P.I.: 05122191009), pari a € 3.108,56 (I.V.A. 22% inclusa), al netto del 2% di sconto, e autorizza il Capo Gestione Amministrativa a stipulare un contratto con l’impresa aggiudicataria, rispettando le condizioni indicate nelle specifiche tecniche;
- che l’onere graverà a carico dei capitoli 4230 – 4264 – 4273 p.g. 13 dell’esercizio finanziario 2025;
- che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al capitolo 4230 4264 – 4273 p.g. 13 del corrente esercizio finanziario;
- di confermare l’assenza di interferenze e pertanto che non vi sono somme da riconoscere all’operatore economico aggiudicatario dell’appalto a titolo di costi della sicurezza;
- la nomina ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 quale Responsabile Unico del Progetto il Ten. Federica Urbani, Capo Sezione Acquisti di questo Reparto T.L.A. Lazio;
- che il direttore dell’esecuzione del contratto è il M.A. Luigi Pascarella (m.m. 911361U) nominato con il presente atto. Il D.E.C., al termine dell’esecuzione contrattuale, rilascerà il certificato di regolare esecuzione ovvero certificato di approntamento al collaudo o verifica di conformità;
- ai sensi dell’art. 20, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Corpo, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”;
- che si procederà alla liquidazione a favore della “Piemme Spa” su presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione e all’assolvimento degli obblighi di tracciabilità ai sensi della Legge n. 136/2010. Il pagamento sarà disposto entro il termine di 30 giorni dall’attestazione di regolare esecuzione della prestazione ovvero, se successiva dalla data di presentazione della fattura. È fatto salvo diverso maggior termine da disporsi contrattualmente. La liquidazione delle fatture di importo superiore ad euro 5.000,00 è altresì subordinata all’esito positivo delle verifiche previste dal Decreto del Ministero dell’Economia e Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008;
- che la presente autorizzazione venga conservata quale documento informatico:
 - nel sistema di memorizzazione del protocollo informatico della Guardia di Finanza;
 - nella cartella condivisa denominata “ATTI AMMINISTRATIVI E DECRETI”;
 - su apposita cartella di rete denominata “Registro atti amministrativi e decreti” allocata su file server centralizzato a disposizione dell’Ente.

F.to digitalmente
IL COMANDANTE DEL REPARTO
(Col. Giorgio Salerno)

P.P.V.
F.to digitalmente
IL CAPO UFFICIO AMMINISTRAZIONE
(Cap. Teresa Grieco)